

68 900 €

51 m<sup>2</sup>

3 pièces

Feuquières-en-Vimeu



Surface	51.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	05 a 67 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1930 Ancien
État général	A rafraîchir
Vue	Jardin, terrasse
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Nue
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	300 €/an

Référence VM948, Mandat N°3731 Entre Vallée de la Bresle et Baie de Somme, dans un village calme à 5 minutes de Feuquières-en-Vimeu, charmante maison de plain-pied composée d'une pièce de vie, deux chambres, dégagement et une salle de bains, wc.

Ouvertures en double-vitrage pvc, chauffage par convecteurs électriques, vmc.

Allée sur l'avant de la maison permettant de stationner plusieurs véhicules. A l'arrière, terrasse jouissant d'une belle exposition, petite dépendance et pelouse.

Le tout sur 567m<sup>2</sup> de terrain.

Idéal premier achat ou pied à terre à la campagne, à visiter rapidement !

Mandat N° 3731. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://therigny-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Possibilité de rentrer plusieurs véhicules dans la cour

	Niveau 0 :
Description des pièces	- Salle de bains et wc : 5 m <sup>2</sup>
	- Chambre : 11.60 m <sup>2</sup>
	- Chambre ou salon : 13.22 m <sup>2</sup>
	- Pièce de vie : 16.50 m <sup>2</sup>

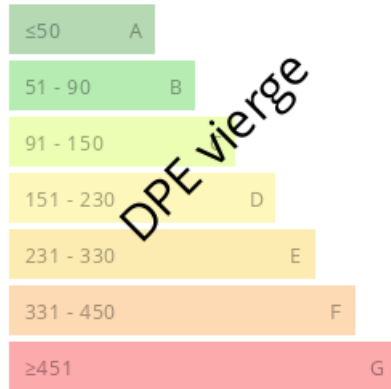


**THERIGNY IMMOBILIER**  
41, rue Marcel Holleville  
80350 Mers  
[www.therigny-immobilier.com](http://www.therigny-immobilier.com)  
[contact@therigny-immobilier.com](mailto:contact@therigny-immobilier.com)  
02 35 50 00 55



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)