

169 000 € 94 m² 4 pièces Bouvaincourt-sur-Bresle



Exclusivité

Surface	94.44 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	771 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2
Epoque, année	2010 Récent
État général	A rafraîchir
Vue	Verdure
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	769 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Référence VM844, Mandat N°3660 Maison à vendre dans la Somme, située dans un village de la vallée de la Bresle, à 15 min des plages et 25 min de la Baie de Somme. La maison comprend un rez-de-chaussée composé d'un living de 35 m², une cuisine ouverte, un wc, accès direct au garage et buanderie. Sous les combles, un petit palier dessert 3 chambres et une salle de bains. Terrasse 25 m² exposée sud-ouest. Travaux: rafraichissement et salle de bains à aménager. Chauffage central au gaz de ville chaudière de 5 ans. Tout-à-l'égout. Terrain de 771 m²

Mandat N° 3660. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://therigny-immobilier.com/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Construction de 2010
- Belle exposition
- Quartier résidentiel

Description des pièces	- séjour/salon : 30 m ²
	- cuisine aménagée : 12.16 m ²
	- entrée : 5 m ²
	- wc : 1.62 m ²
	- buanderie : 7.80 m ²
	- salle de bains : 9 m ²
	- palier : 3 m ²
	- chambre 1 : 10 m ²
	- chambre 2 : 12 m ²
	- chambre 3 : 13 m ²



THERIGNY IMMOBILIER
41, rue Marcel Holleville
80350 Mers
02 35 50 00 55



Guillaume Ménival
contact@therigny-immobilier.com
Agent commercial
N° RSAC 504436692
RCP W3329517PNPI
06 33 26 62 18



Document non contractuel