



Studio proche du quai

46 500 €

17 m²

1 pièce

Le Tréport



Type d'appartement	Studio
Surface	16.50 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1900 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	300 €/an
Diagnostic	Vierge

Référence VA2112, Mandat N°3729 Beau studio à deux pas des commerces et du port de plaisance, implanté au rez-de-chaussée d'une petite copropriété bénévole, comprenant : Une pièce de vie de 15 m² avec un coin cuisine aménagée et équipée, un salon-séjour couchage, s'ensuit une salle d'eau avec wc. Menuiseries extérieures en double vitrage pvc avec volets battants en bois, chauffage et chauffe-eau électrique. Appartement entièrement rénové, idéal pour un petit pied à terre en bord de mer ou pour un investissement locatif saisonnier.

Mandat N° 3729. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 4 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 300 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://therigny-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Proche des commerces
- Rez-de-chaussée

Description des pièces	Niveau RDC :
	- Salle d'eau+wc : 2.72 m ²
	- Pièce de vie : 15 m ²



THERIGNY IMMOBILIER
41, rue Marcel Holleville
80350 Mers
www.therigny-immobilier.com
contact@therigny-immobilier.com
m
02 35 50 00 55



Document non contractuel